

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

Serie BF0 - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-10.26 %	-4.55 %	2.75 %	2.75 %	4.10 %	5.96 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BF0

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

Serie BF1 - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-11.31 %	-5.70 %	1.52 %	1.52 %	2.88 %	4.68 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BF1

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

Serie BF2 - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-11.52 %	-5.94 %	1.27 %	1.27 %	2.63 %	4.38 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BF2

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>



# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

Serie BFE - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-10.80 %	-5.16 %	2.10 %	2.10 %	3.06 %	4.83 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BFE

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

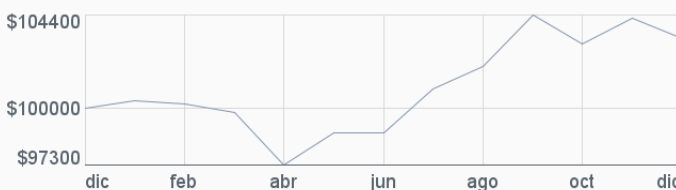
Serie BFF - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-9.86 %	-4.12 %	3.22 %	3.22 %	4.50 %	6.68 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BFF

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• <b>Clave de Pizarra</b>	SURREAL
• <b>Tipo de inversión</b>	Largo Plazo Tasa Real
• <b>Tipo de fondo</b>	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• <b>Horizonte sugerido</b>	Mayor a 3 años
• <b>Patrimonio del fondo</b>	MXN 2,498,426,474
• <b>Calificación Crediticia</b>	AA6

• <b>Tolerancia al riesgo</b>	Medio Bajo
• <b>Entidad calificadora</b>	Moody's Local MX
• <b>Disponibilidad</b>	Compra y Venta Mismo día
• <b>Liquidez</b>	48 horas
• <b>Duración</b>	6.09 años
• <b>Horario de operación</b>	08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

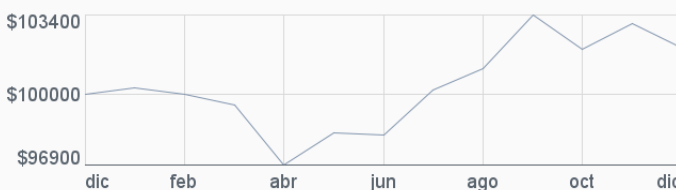
Serie BFI - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-10.94 %	-5.31 %	1.95 %	1.95 %	N/D	N/D

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BFI

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta FIJA	Diciembre	Noviembre	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲

Moneda UDI	Diciembre	Noviembre	Variación
MXN	85.75%	83.34%	2.41 ▲
USD	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta VARIABLE	Diciembre	Noviembre	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲

País	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>



# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

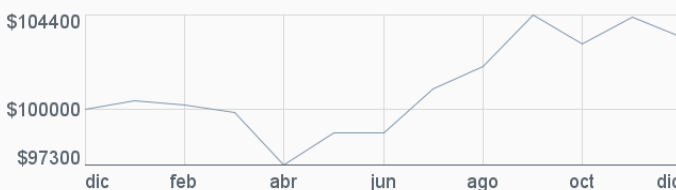
Serie BFP - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-9.76 %	-4.02 %	3.32 %	3.32 %	4.38 %	6.61 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BFP

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

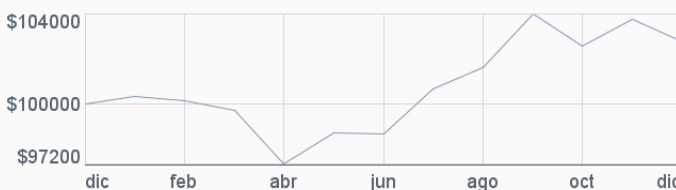
Serie BM1 - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-10.24 %	-4.53 %	2.78 %	2.78 %	N/D	N/D

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BM1

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>



# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

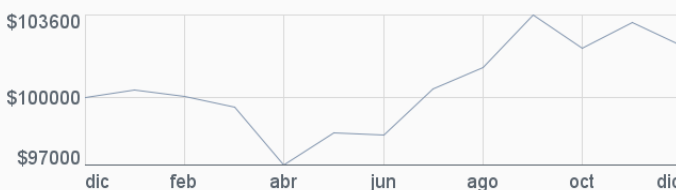
Serie BM2 - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-10.76 %	-5.13 %	2.20 %	2.20 %	3.51 %	5.11 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BM2

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

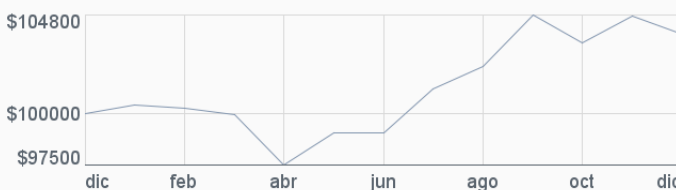
Serie BOEO - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-9.41 %	-3.63 %	3.74 %	3.74 %	4.75 %	6.83 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BOEO

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

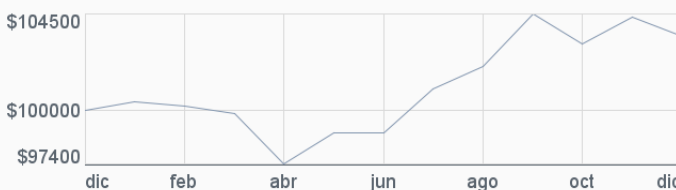
Serie BOE1 - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-9.66 %	-3.91 %	3.44 %	3.44 %	4.46 %	6.65 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE1

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>



# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

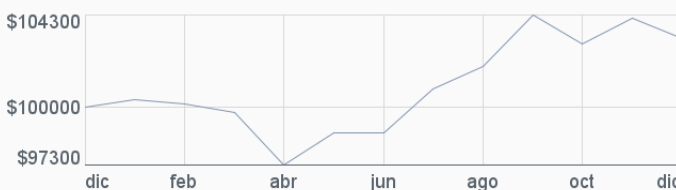
Serie BOE2 - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-9.91 %	-4.18 %	3.15 %	3.15 %	4.15 %	6.22 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE2

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

Serie BOE3 - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-10.16 %	-4.45 %	2.86 %	2.86 %	3.86 %	5.92 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE3

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

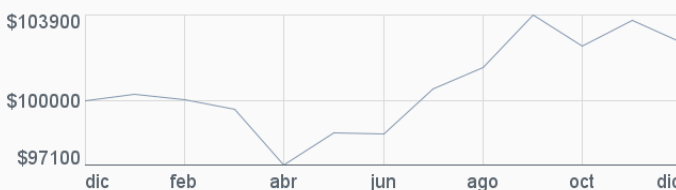
Serie BOE4 - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-10.41 %	-4.73 %	2.57 %	2.57 %	3.56 %	5.62 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE4

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>



# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

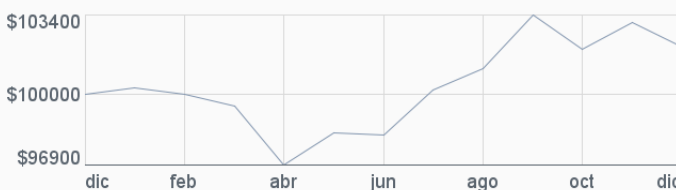
Serie BOE5 - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-10.90 %	-5.27 %	1.99 %	1.99 %	2.98 %	5.12 %

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE5

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>

# Reporte Mensual

## Deuda Tasa Real Largo Plazo

### Diciembre 2024

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

- Clave de Pizarra** SURREAL
- Tipo de inversión** Largo Plazo Tasa Real
- Tipo de fondo** Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
- Horizonte sugerido** Mayor a 3 años
- Patrimonio del fondo** MXN 2,498,426,474
- Calificación Crediticia** AA6

- Tolerancia al riesgo** Medio Bajo
- Entidad calificadora** Moody's Local MX
- Disponibilidad** Compra y Venta Mismo día
- Liquidez** 48 horas
- Duración** 6.09 años
- Horario de operación** 08:00 hrs a 13:00 hrs

### Comentario del Manager

#### ¿Qué pasó este mes?

Banxico actuó con prudencia y recortó 25pb el fondeo quedando en 10%. Concedió la posibilidad de aumentar el tamaño de los recortes en el futuro entendiéndose como recortes de hasta 50pb. La curva de bonos nominales así como la de tasa real mostraron un fuerte rebote, principalmente en la parte corta reaccionando al recorte de únicamente 25pb y menores recortes esperados de la Fed para 2025.

#### ¿Qué esperamos para el futuro?

Se esperan un crecimiento de 1.2% e inflación de 3.8% para la economía local. Ambos, dejan espacio para que el fondeo siga bajando hacia 8.5%. Los factores de riesgo serán la política monetaria del FED, las políticas arancelarias de US y los conflictos políticos en Europa y M. Oriente. Seguimos OW-duración, prefiriendo nominales vs. reales, posicionándonos en nodos cortos y medios para evitar volatilidad en la parte más larga.

### Rendimientos

#### Rendimientos Netos

Serie EMP - Calculadas en pesos al 31/12/2024

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-10.94 %	-5.31 %	1.95 %	1.95 %	N/D	N/D

\*Rendimientos anualizados

#### Rentabilidad Acumulada de la Serie EMP

Del 29/12/2023 al 31/12/2024. Para una Inversión Inicial de \$100,000



### Composición

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>FIJA</b>	100.00%	100.00%	0.00 ▲
<b>Moneda</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
UDI	85.75%	83.34%	2.41 ▲
MXN	11.31%	13.65%	-2.35 ▼
USD	2.94%	3.01%	-0.07 ▼

Renta	Diciembre	Noviembre	Variación
<b>VARIABLE</b>	0.00%	0.00%	0.00 ▲
<b>País</b>	Diciembre	Noviembre	Variación
México	95.14%	94.94%	0.20 ▲
Internacional	4.86%	5.06%	-0.20 ▼

### Distribución por tipo de instrumento

	Diciembre	Noviembre	Variación	
<b>BONOS</b>	Guber - Tasa real	75.08 %	71.83 %	3.26 ▲
	Privado - Tasa real	13.61 %	14.52 %	-0.91 ▼
	Guber - Descuento	3.00 %	3.79 %	-0.78 ▼
	Guber - Tasa fija	2.88 %	6.24 %	-3.36 ▼
	Privado - Tasa fija	2.65 %	2.81 %	-0.16 ▼
	Otros	2.78 %	0.82 %	1.96 ▲

### Principales Emisores

UDIBONO 311127	59.46 %
UDIBONO 401115	7.78 %
UDIBONO 340824	6.96 %
BONOS 270304	3.00 %
BAC871 251021	2.94 %
OTROS	19.85 %
<b>TOTAL</b>	<b>100.00 %</b>